

Лестничная клетка 322 м²  
 Ломо по 2 стороны 20367 м² - 50051 м²



АНКЕТА ПОСЕТ  
 БИРО ТЕХН. ИНСТРУМЕНТЫ "ЛОМЭД"  
 План строится по кн. Лестничного Л1

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно – оценочная			
3	Остаточно- оценочная			

10. Особые отметки

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение: 1. Позатажные планы на 3 листах

2. План земельного участка на \_\_\_\_\_ листах

Аспорт составил: «22» ноября 2007 г.

Аспорт проверил: «22» ноября 2007 г.

Уполномоченное должностное лицо:

М.П.



Христина Л.Ф.  
(Фамилия, инициалы)

Алексейчиков С. В.  
(Фамилия, инициалы)

Пархимович И.В.  
(Фамилия, инициалы)



### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь \ Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м <sup>2</sup>	996.19							
Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>	508.49							
Общая площадь, м <sup>2</sup>	1504.68							

Продолжение таблицы 3

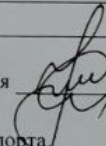
Помещения транспортного назначения (гаражи)	помещения мастерских	Во вспомогательных помещениях				котельная	прочие			итого
		12	13	14	15					
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т. Д

Таблица 4

количество				В том числе				Количество мест
Палат, спален	Классов, аудиторий	Комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	Четырехместные и более	

Подпись исполнителя



Примечание - Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняются при составлении технического паспорта.

Винсонт  
в 14237 (с-43)

417.51

с-43

Илив' 11004

2010667  
652/04

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «22» ноября 2007 г.

14 3/2

Гомельский городской филиал РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

350/с-40544

Здание административно-хозяйственное

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт: г. Гомель

Улица: Лепешинского

Номер дома: 1г

Номер корпуса: \_\_\_\_\_

Отметки о произведенных обследованиях

«\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. Изменений нет \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)  
М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. Изменений нет \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)  
М.П.





## 8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

литер	назначение	Год постройки	Площадь, м <sup>2</sup>	Объём, м <sup>3</sup>	% износа	фундамент	Стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электрическое оборудование	отопление	водопровод	канализация	та-на		
																зосн	абже	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
1А3/к	Основное	1985	616	5911	31	Смотри раздел 7												

крыльцо	кирпич	штукатур.															
25																	
итого		5911															

1 забор	2 забор	3 забор	4 калитка	5 ворота														
	железобетонные плиты на железобетонных столбах	железобетонный	металлическая	металлические														

Примечание

Подпись исполнителя



**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СУДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному  
кадастру"

Гомельский городской филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/56-470**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 13264/08:56 от 17 апреля 2008 года

0,150447 га

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 350/С-70577, расположенного по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Лепинского, д. 1г, площадь - 1504.7 кв.м., назначение - здание административно-хозяйственное, наименование - административное здание СУ-43

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Строительно-монтажный трест №27";
2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право аренды).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 12 мая 2008 года

Регистратор *Кисель Нина Владимировна* 56



(подпись)

Лист 1 из 1



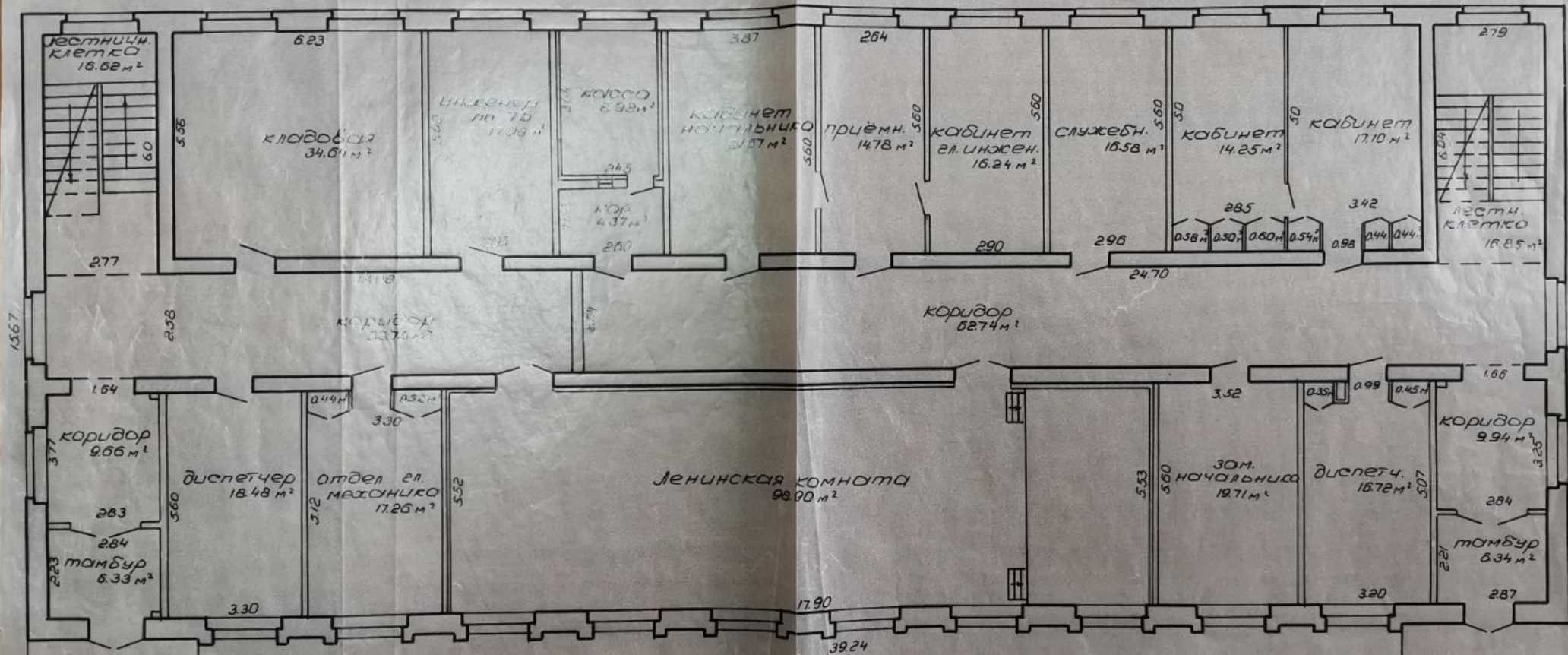
## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	2	3
1	ванна		
1	фундамент		железобетонные блоки
2	Наружные, внутренние капитальные стены		кирпич
	Перегородки		кирпич, дощатые
3	Чердачные		сборные железобетонные плиты
	междуэтажные		сборные железобетонные плиты
	подвальные		
4	Крыша		совмещенная рулонная
5	Полы		линолеум, плитка
6	Промышленные	оконные	деревянные
		дверные	деревянные
7	Наружная отделка а) цоколя б) стен		штукатурка, оклейка обоями, обшивка
	внутренняя отделка		штукатурка, оклейка обоями, обшивка
8	Инженерное оборудование	отопление	металлические трубы
		электрооснабжение	скрытая проводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		души	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифт	
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя





15.67

Лестничная клетка 33.47 м²  
 Итого по 1 этажу 222.21 м² 504.38 м²  
 Всего по строению 660.75 м² 1506.66 м²





1. Область
2. Район
3. Сельсовет
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер

г. Гомель

Железнодорожный  
Лепешинского

1А3/к

## 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	-	9. Общая площадь не жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>	-
2. Количество этажей, шт.	3	10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>	641	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м <sup>3</sup>	5911	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	1504.68	14. Год постройки	
7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>	996.19	15. Физический износ, %	31
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-		

## 2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

Продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	
всего	под основным строением
5	6
	7
	641
Под прочими строениями и сооружениями	

Подпись исполнителя

